



## Verkoop S 014

Stacaravan Swift Moselle

1175x370 | 3 slaapkamers

Centrale Verwarming, dubbel glas

Bouwjaar: 2011

Vraagprijs: € 32.500,-



### Vaste staanplaatsen

Onze vaste jaarplaatsen zijn open van maart t/m oktober. In de maanden november, december, januari en februari is het park door de weeks gesloten. U bent dan welkom in de weekenden en vakanties.

### Inclusief:

- Hoofdhuurder met eigen gezin, thuiswonende kinderen tot 21 jaar
- Afvoer van huishoudelijk afval, papier en glas vanuit de milieustraat
- Aansluitingen water, elektra, gas en riolering
- Televisie en internet
- Met 1 auto toegang tot het park, parkeren op de eigen standplaats

Honden toegestaan (max2)

Verhuur aan derde is niet mogelijk. Het betreft alleen voor eigen recreatief gebruik.



Staanplaats nummer	:	S 014
Staangeld 2025	:	€ 2.628,- (Eerste deel 2025 voldaan)

### Technische gegevens

Type chalet/stacaravan/bungalow	:	stacaravan
Merk	:	Swift Moselle
Bouwjaar	:	2011
Afmeting	:	1175 x 370
Chassisnummer	:	onbekend
Aantal slaapkamers	:	3
Apart toilet	:	ja
Verwarming	:	Gaskachel, centrale verwarming en airco
Airco aanwezig	:	Ja (installatie uit juli 2024)
Laatste keuring van centrale verwarming	:	Mei 2023 (INTERGAS ketel)
Laatste keuring Second Home Check	:	Goedgekeurd op 16-10-2023
Exterieur	:	aluminium
Dak	:	punt dak
Dak materiaal	:	staal dakpan platen
Ramen	:	dubbel glas
Deuren en kozijnen	:	kunststof
Openslaande tuindeuren aan de kopse kant	:	
Keuken	:	<ul style="list-style-type: none"><li>- Grote koel-/vriescombinatie</li><li>- 4 pits gaskooktoestel met oven</li><li>- Magnetron</li></ul>

### Afwerking stacaravan

Onderafzetting	:	ja
Materiaal	:	4cm geïsoleerde damwandplaat

### Overkapping

Overkapping aan kampeermiddel	:	Ja, Afmeting: 480 x 311 Open veranda Afmeting: 590 x 310 Open veranda bij openslaande deuren Afmeting: 3,70 x 1x50
Materiaal	:	○ hout
Materiaal dak	:	○ zeildoek
Zijwanden	:	○ ja. Welke wanden: rondom, allen oprolbaar van kollux

### Tuinhuis

Tuinhuis	:	Ja. Afmeting: 3x3 Overkapping afmeting: 4x3 (deze overkapping is niet volgens het reglement en wordt gedoogt zolang deze staat. Bij verandering hiervan dient te worden voldaan aan de reglement)
Materiaal	:	hout
Bouwjaar	:	2019
Stroom in tuinhuis	:	ja
Water in tuinhuis	:	nee
Afvoer riool in tuinhuis	:	nee





de  
Heimolen.







de  
Heimolen









## Inboedellijst en wat achter blijft

<b>Keuken</b>	<b>Blijft wel/niet achter</b>
Magnetron	: Blijft wel/ <del>niet</del> achter
Inbouwapparatuur (oven, fornuis, koel-vrieskast, afzuigkap)	: Blijft wel/ <del>niet</del> achter
Koffiezetapparaat / waterkoker	: Blijft <del>wel</del> /niet achter
Keuken inventaris	: Blijft <del>wel</del> /niet achter
Brandblusser en branddeken	: Blijft wel/ <del>niet</del> achter
<b>Woonkamer</b>	<b>Blijft wel/niet achter</b>
Televisie	: Blijft <del>wel</del> /niet achter
Eettafel met stoelen (uitschuifbaar)	: Blijft wel/ <del>niet</del> achter
Gordijnen/rolgordijnen	: Blijft wel/ <del>niet</del> achter
Bank	: Blijft wel/ <del>niet</del> achter
Kleine kastjes naast bank	: Blijft wel/ <del>niet</del> achter
Hoek vitrine bovenkast	: Blijft wel/ <del>niet</del> achter
TV kast	: Blijft wel/ <del>niet</del> achter
Gaskachel + schouw	: Blijft wel/ <del>niet</del> achter
Planten, schilderijen en andere inrichtingszaken	: Blijft <del>wel</del> /niet achter
Fauteuil	: Blijft wel/ <del>niet</del> achter
Salontafeltjes (2 stuks)	: Blijft wel/ <del>niet</del> achter
<b>Slaapkamer master</b>	<b>Blijft wel/niet achter</b>
Bovenkasten	: Blijft wel/ <del>niet</del> achter
Bed + matras 160x200	: Blijft wel/ <del>niet</del> achter
Kledingkast	: Blijft wel/ <del>niet</del> achter
Bureau met spiegel en kruk	: Blijft wel/ <del>niet</del> achter
<b>2<sup>de</sup> Slaapkamer</b>	<b>Blijft wel/niet achter</b>
Bovenkasten	: Blijft wel/ <del>niet</del> achter
Bed + matras	: Blijft wel/ <del>niet</del> achter
Kledingkast	: Blijft wel/ <del>niet</del> achter
Nachtkastje Blauw	: Blijft wel/ <del>niet</del> achter
Boeken kist aan kledingkast	: Blijft wel/ <del>niet</del> achter
Spiegel + plankje	: Blijft wel/ <del>niet</del> achter
<b>3<sup>de</sup> Slaapkamer</b>	<b>Blijft wel/niet achter</b>
Bovenkasten	: Blijft wel/ <del>niet</del> achter
Bed + matras	: Blijft wel/ <del>niet</del> achter
Kledingkast	: Blijft wel/ <del>niet</del> achter
Klein wit stoeltje	: Blijft wel/ <del>niet</del> achter



<b>Tuinhuis</b>	<b>Blijft wel/niet achter</b>
Houten werkbank	: Blijft wel/ <del>niet</del> achter
Wandplanken	: Blijft wel/ <del>niet</del> achter
(tuin)gereedschap	: Blijft <del>wel</del> /niet achter
Beuken kastje	: Blijft wel/ <del>niet</del> achter
Kunststof stellingkast	: Blijft <del>wel</del> /niet achter
Fietsen en overige spullen	: Blijft <del>wel</del> /niet achter
<b>Tuin</b>	<b>Blijft wel/niet achter</b>
Kussen box bij overkapping aan schuur	: Blijft wel/ <del>niet</del> achter
Windgordijn uittrekbaar bij overkapping aan schuur	: Blijft wel/ <del>niet</del> achter
Buitendouche	: Blijft <del>wel</del> /niet achter
Lounge bank + salontafel	: Blijft wel/ <del>niet</del> achter
Parasol + voeten	: Blijft <del>wel</del> /niet achter
Grijze tafel + 2 stoeltjes	: Blijft wel/ <del>niet</del> achter
Oranje prullenbak	: Blijft wel/ <del>niet</del> achter
Buitenkleed + vloerkleed overkapping veranda	: Blijft wel/ <del>niet</del> achter