

Verkoop B 106

Bungalow met tuinhuis
515 x 700 | 1 slaapkamers

Verkoopprijs: €95.000,-



Resort de Heimolen biedt een ideale plek voor diegenen die willen ontsnappen aan de drukte van het dagelijks leven en genieten van de prachtige natuur. Gelegen in een rustige omgeving, is deze bungalow een perfecte uitvalsbasis voor tuinliefhebbers en natuurliefhebbers.

Inclusief:

- Hoofdhuurder met eigen gezin, thuiswonende kinderen tot 21 jaar
- Afvoer van huishoudelijk afval, papier en glas vanuit de milieustraat
- Aansluitingen water, elektra, gas en riolering
- Televisie en internet
- Met 1 auto toegang tot het park, parkeren op de eigen standplaats

Honden toegestaan (max2)

Staanplaats nummer	:	B 106
--------------------	---	-------

Technische gegevens

Type chalet/stacaravan/bungalow	:	bungalow
Merk	:	N.V.T.
Bouwjaar	:	Onbekend. Volledig gerenoveerd in 2022
Afmeting	:	515 x 700
Aantal slaapkamers	:	1
Apart toilet	:	Nee
Verwarming	:	Verwarming via airco
Geiser aanwezig	:	Nee
Airco aanwezig	:	Ja
Laatste keuring van geiser / cv	:	N.V.T
Laatste keuring Second Home Check	:	15-10-2026
Energie label (verplicht groter dan 50m2)	:	N.V.T.
Exterieur	:	Hout
Dak	:	Punt dak
Dak materiaal	:	EPDM
Ramen	:	Dubbel glas
Deuren en kozijnen	:	Hout

Overkapping

Overkapping aan kampeermiddel	:	nee
-------------------------------	---	-----

Tuinhuis

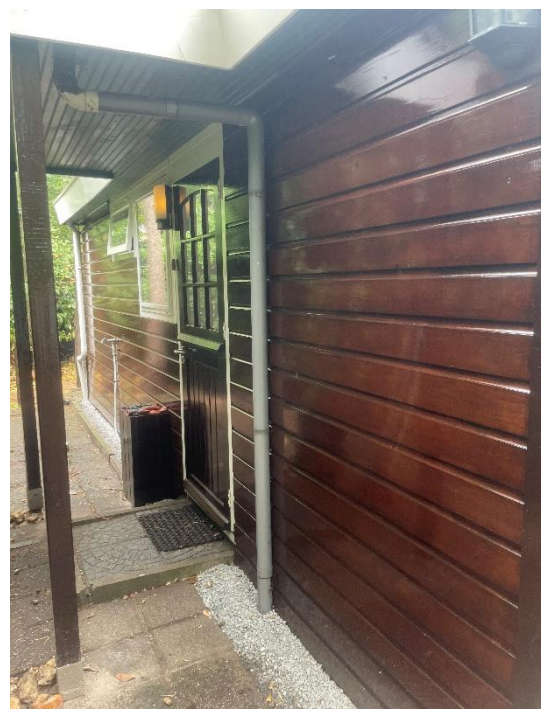
Tuinhuis	:	ja Afmeting: 246 x 220
Materiaal	:	Hout
Bouwjaar	:	onbekend
Stroom in tuinhuis	:	ja
Water in tuinhuis	:	nee
Afvoer riool in tuinhuis	:	nee

Is in 2022 volledig gerenoveerd en CO2 neutraal gemaakt.

Dubbel glas. Vloer, muren en plafond geïsoleerd. Nieuwe leidingen en afvoer.

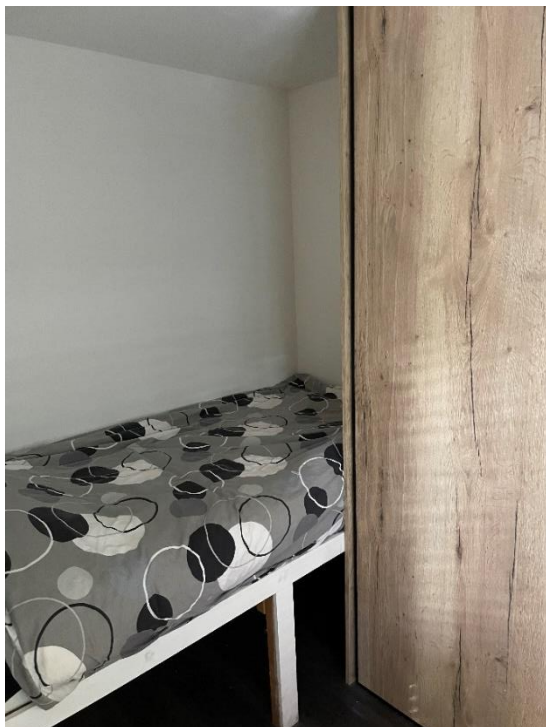
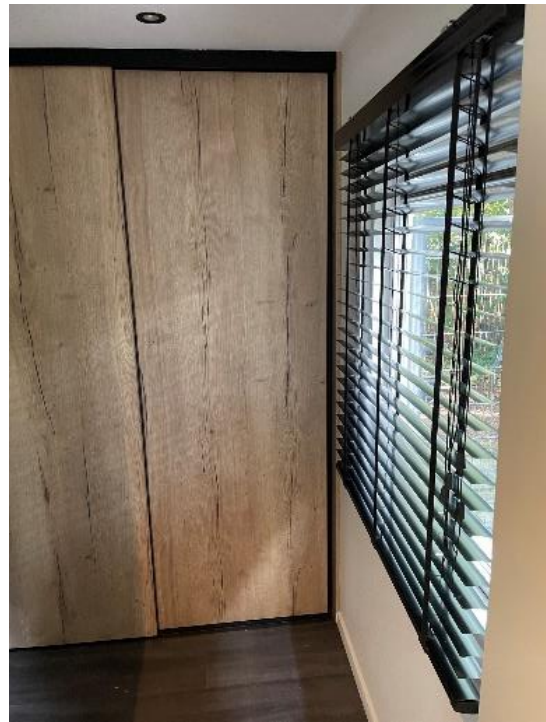
Nieuwe elektra, stopcontacten en groepenkast. 2026: binnen en buiten geschilderd.

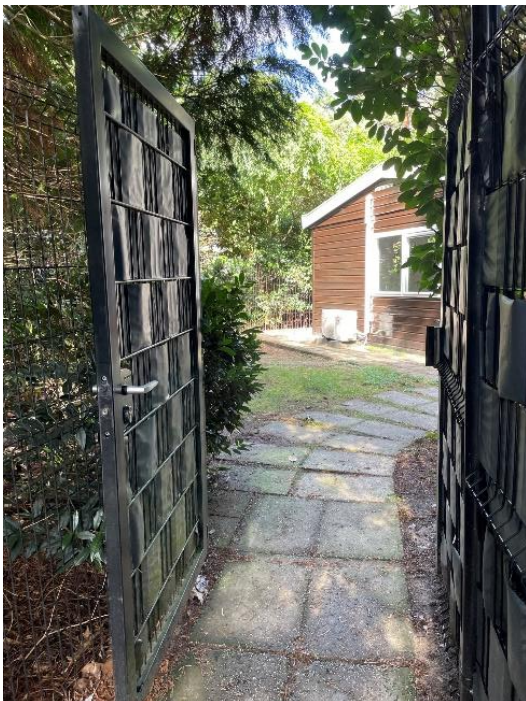
Waterkraan buiten aan woning.













Inboedellijst en wat achterblijft (doorhalen wat niet van toepassing is)

Keuken		Blijft wel/niet achter
Pannen	:	Blijven wel achter
Glaswerk	:	Blijft wel achter
Alle inhoud van de kasten en lades	:	Blijven wel achter
Woonkamer		Blijft wel/niet achter
Plafond lamp	:	Blijft achter
Pelletkachel	:	Blijft niet achter (niet toegestaan, zie parkreglement)
Airco	:	Blijft wel achter
Slaapkamer master		Blijft wel/niet achter
Inbouwkast	:	Blijft wel achter
1 persoons hoogslaper	:	Blijft wel achter
Zwarte luxaflex jaloezie	:	Blijft wel achter
Badkamer		Blijft wel/niet achter
Gordijn	:	Blijft wel achter
Wasmachine	:	Blijft wel achter
Zwarte luxaflex jaloezie	:	Blijft wel achter
Tuinhuis		Blijft wel/niet achter
Alle tuingereedschap	:	Blijft achter
Friteuse	:	Blijft achter
Pelletkachel	:	Blijft niet achter (niet toegestaan, zie parkreglement)
Tuin		Blijft wel/niet achter
Tuintafel	:	Blijft wel achter
Tuinstoelen 2x	:	Blijven wel achter
Parasol	:	Blijft wel achter
Hekwerk	:	Blijft wel achter