



Verkoop B 08

Delta ISEO-Chalet met nieuwe aangelegde ruime tuin, tuinhuis en parkeerplaats

Centrale verwarming

Afmeting: 1040 x 385 | 2 slaapkamers | 4 slaappleatsen

Nieuwe geplaatst in 2023

Verkoopprijs: € 87.500,-



Dit chalet staat op een hele ruime plaats waardoor de tuinliefhebber hier volop kan genieten van de rust, ruimte en natuur. Verder is dit chalet instap klaar. U kunt direct genieten van uw verblijf hier op Resort de Heimolen.

- Vaste staanplaatsen
- Gehele jaar recreëren.

Inclusief:

- Hoofdhuurder met eigen gezin, thuiswonende kinderen tot 21 jaar
- Afvoer van huishoudelijk afval, papier en glas vanuit de milieustraat
- Aansluitingen water, elektra, gas en riolering
- Televisie en internet
- Met 1 auto toegang tot het park, parkeren op de eigen standplaats

Honden toegestaan (max2)



Staanplaats nummer	:	A 08
Indicatie oppervlakte staanplaats	:	338 m ²

Technische gegevens

Type chalet	:	Delta Iseo Chalet
Bouwjaar	:	2022
Afmeting	:	1040 x 385
Aantal slaapkamers	:	2
Apart toilet	:	ja
Verwarming	:	Centrale verwarming
Geiser aanwezig	:	ja
Airco aanwezig	:	ja
Laatste keuring van geiser / cv	:	05-03-2025
Energie label (verplicht groter dan 50m2)	:	n.v.t.
Exterieur	:	Kunststof
Dak	:	Punt dak
Dak materiaal	:	Staal dakpan platen
Ramen	:	dubbel glas
Deuren en kozijnen	:	Kunststof

Afwerking stacaravan

Onderafzetting	:	Ja
Materiaal	:	4 cm geïsoleerde damwandplaat

Overkapping

Overkapping aan kampeermiddel	:	Ja Afmeting: 310 x 520
Bouwjaar	:	2023
Materiaal	:	aluminium
Materiaal dak	:	Polycarbonaat plaat
Zijwanden	:	nee

Tuinhuis

Tuinhuis	:	Ja, 300 x 300
Materiaal	:	Hout
Bouwjaar	:	2023
Stroom in tuinhuis	:	ja
Water in tuinhuis	:	ja
Afvoer riool in tuinhuis	:	ja



de
Heimolen



Resort de Heimolen
Heimolen 6
5111 EH Baarle-Nassau

Tel: 013-507 94 25
info@resortdeheimolen.nl
Rekeningnummer: NL 18 REVO 2581859741

de
Heimolen
KvK 97077631



de
Heimolen







Inboedellijst en wat wel/niet achter blijft

Keuken	Blijft wel/niet achter
Servies	: Blijft niet achter
Glazen	: Blijven gedeeltelijk achter
Pannen	: Blijven gedeeltelijk achter
Bestek	: Blijft niet achter
Koffiemachine	: Blijven wel achter
Waterkoker	: Blijven wel achter
Eierkoker	: Blijft niet achter
Airfryer	: Blijft niet achter
Keukentrapje	: Blijft niet achter
Woonkamer	Blijft wel/niet achter
Tv	: Blijft niet achter
2 zitbank	: Blijft wel achter
Stoel met voetenbankje	: Blijft wel achter
Opbergkastje + TV kast	: Blijft wel achter
Eettafel met 4 stoelen	: Blijft wel achter
Lampen en vloerkleed	: Blijven wel achter
Salontafel	: Blijft niet achter
Bijzettafeltje	: Blijft niet achter
Stofzuiger	: Blijft niet achter
Slaapkamer master	Blijft wel/niet achter
Bed met matras	: Blijft wel achter
Nachtkastjes	: Blijft wel achter

2 ^{de} Slaapkamer	Blijft wel/niet achter
Twee eenpersoonsbedden met matrassen	: Blijft wel achter
Nachtkastje	: Blijft wel achter
2 opbergkastjes	: Blijft wel achter
Tuinhuis	Blijft wel/niet achter
Tuingereedschap	: Blijft niet achter
Grasmaaier	: Blijft wel achter
Tuinsets	Blijft wel achter
Fietsen + fietstassen en fietshelmen	Blijven niet achter
Centrivus	Blijft niet achter
Workmate	Blijft niet achter
Dozen en kisten	Blijft niet achter
Koelkast en vriezer	Blijft niet achter



Tuin		Blijft wel/niet achter
Houten bloembakken	:	Blijft wel achter
Bloempotten 14X	:	Blijft niet achter
2x rozen + rekken		Blijven niet achter
Opbergkast + dekenkast (kussens)		Blijven wel achter
1 regenton		Blijft wel achter
Handdoekrekje aan schuur		Blijft niet achter
Schilderijen aan schuur		Blijft niet achter
Kruiwagen		Blijft niet achter
2 ladders		Blijft niet achter